

PROJEKTEERIMISTINGIMUSED

Riigitee 2 Tallinn–Tartu–Võru–Luhamaa km 186,9-190,9 asuva VI ehitusala ehitusprojekti koostamiseks

1. EHITUSTEGEVUSE LIIGI TÄPSUSTUS	
Ehitustegevuse liik:	Ehitamine
Kasutamise otstarve:	avalikult kasutatav riigitee
2. PROJEKTEERIMISTINGIMUSTE ANDJA	
2.1.Asutus:	Maanteeamet
2.2.Asutuse registrikood:	70001490
2.3.Ametniku nimi:	Mart Michelis
2.4.Ametniku ametinimetus:	Taristu arendamise osakonna projekteerimise talituse juhataja
3. TAOTLUSE ANDMED	
3.1.Liik:	Projekteerimistingimused detailplaneeringu koostamise kohustuse puudumisel
3.2. Alus:	Teehoiukava
<i>Märkus. Taotlust ei esitata. Huvitatud osapool ja menetleja on samad isikud. Aluseks on haldusmenetluse seaduse § 35 lg 1 p 2</i>	
4. EHITAMISEGA HÕLMATAVA KINNISASJA ANDMED	
4.1.Katastritunnus*:	94901:007:0686; 94901:007:0698; 94901:007:1141; 94901:007:1142; 94901:007:1760; 94901:007:1836; 94901:007:1786; 94901:007:1787; 94901:001:0550; 94901:001:0137; 94901:001:0133; 94901:001:0131; 94901:009:0268; 94901:009:0266; 94901:009:0264, 94901:009:0259; 94901:009:0257; 94901:009:0255; 94901:009:0253; 94901:009:0251; 94901:009:0395; 94901:009:0529; 94901:001:0218; 28301:001:0760; 28301:001:0589; 28301:001:0588; 28301:001:0801; 28301:001:0055; 94901:009:0324; 94901:009:0325; 94901:009:0388; 28301:001:0490; 94901:009:0062; 94901:009:0504; 94901:009:0389; 94901:007:1758; 94901:009:0111; 94901:009:0112; 94901:009:0110
4.2.Koha-aadress:	Tartu maakond Kambja vald (Tõrvandi alevik, Ülenurme alevik, Reola küla, Lepiku küla ja Uhti küla).
<i>Projekteeritava teelõigu asukohaskeem on esitatud lisas 1.</i>	
<i>*Punktis 4.1 on toodud olemasolevate riigiteede katastriüksused ja katastriüksused, kuhu eeldatavasti projekteeritakse riigitee koosseisu kuuluvad teed ja rajatised (info on esitatud eskiislahenduse alusel). Projektlahenduse koostamisel võib osutada vajalikuks täiendava teemaa omandamine. Täiendava teemaa vajadus näidatakse krundijaotuskava joonistel.</i>	

5. PROJEKTEERIMISTINGIMUSTE SISU JA PÕHJENDUSED	
5.1.Üldised	
5.1.1. Olemasolev olukord	<p>Riigitee 2 Tallinn–Tartu–Võru–Luhamaa kuulub üle-euroopalisse transpordivõrgustikku TEN-T. Euroopa teedevõrgus kannab maantee tähistust E263. Maantee ühendab Eesti Vabariigi pealinna Lõuna-Eestiga ja Luhamaa piiripunktiga.</p> <p>Projekteeritav lõik asub Tartu linna lähialal ning see on arenev piirkond.</p> <p>Liiklussagedused projekteeritaval põhimaantee lõigul km 186,9-187,444 2019 a. riikliku teeregistri andmetel on 13229 a/ööp (raskeliikluse osakaal 5%), km 187,444-189,653 13638 a/ööp (raskeliikluse osakaal 4%), km 189,653-190,9 8395 a/ööp (raskeliikluse osakaal 4 %).</p> <p>Antud objektiga varasemalt teostatud projektid:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Roadplan OÜ töö nr 18046 „Põhimaantee 2 (E263) Tallinn–Tartu–Võru–Luhamaa km 190,4-194,1 asuva VI ehitusala lõigu ehituse eskiisprojekt“, mille koosseisus teostati kergliikluse prognoos (ERC Konsultatsioon OÜ töö nr 12-2/2018), liiklusuuring (ERC Konsultatsioon OÜ töö nr 12-1/2018) ning keskkonnamõtjude eelhindang (OÜ Hendrikson & Ko töö nr 18003101).
5.1.2. Projekti eesmärk	<ul style="list-style-type: none"> • Riigitee 2 Tallinn–Tartu–Võru–Luhamaa km 186,9-190,9 väljaehitamine 2+2 sõidurajaga maanteeks koos eritasandiliste liiklussõlmede ja teiste teede ning rajatistega. • Teedevõrgu asukoha täpsustamine ja teemaa vajaduse määramine projekteeritaval lõigul. • Liikuvusvajaduste väljaselgitamine ja hindamine ning liikuvuse tagamine projekteeritaval lõigul erinevatele transpordiliikudele (sh jalakäijad ja jalgratturid, ühistransport, sõidukid ja transport, transiitliiklus, põllumajandus, jms).
5.1.3. Lubatud suurim sõidukiirus	Riigiteel nr 2 100 km/h, ülejäänud projektalale jäävatel riigiteedel 50 km/h-90 km/h; põhjendatud juhtudel madalam
5.1.4. Projekteerimise lähtetase	rahuldav
5.1.5. Sõiduradade arv	Riigiteel 2 projektala algusest Reola liiklussõlmeni 4, Reola sõlmest projektala lõpuni 2, ülejäänud projektalale jäävatel riigiteedel 2
5.1.6. Ristlõige/ Sõidurada	Lähtuda „Riigiteede liikluskorralduse juhise“
5.2.Riigitee, sh ristmikud ja mahasõidud	
5.2.1.	Lähtuda majandus- ja taristuministri 05.08.2015 määruse nr 106 „Tee projekteerimise normid“ lisast „Maanteede projekteerimisnormid“.
5.2.2.	Projekti koostamisel arvestada lisas 2 esitatud eskiislahendusest, kuid tuleb arvestada, et lahendus täpsustab ehitusprojekti koostamise käigus.
5.2.3.	Projekteeritava 2+2 sõidurajaga maanteega (riigitee 2) külgnevatel erakinnistutel näha ette mahasõitude likvideerimine ning juurdepääsude lahendamine olemasoleva

teedevõrgustiku või projekteeritavate kogujateede abil. Ülejäänud riigitee 2 projekteeritavas lõigus hinnata olemasolevate mahasõitude sulgemise võimalikkust kui juurdepääs on võimalik lahendada olemasoleva või projekteeritava teedevõrgustiku abil.

- 5.2.4. Riigiteedel 22132 Ülenurme–Külitse, 22133 Reola–Unipiha ja 61 Põlva–Reola näha ette olemasolevate mahasõitude remont vastavalt mahasõidu tüüplahendustele või mahasõidu likvideerimine kui mahasõit on ebavajalik või dubleeriv. Täiendavaid mahasõite projektiga mitte kavandada.
- 5.2.5. Projekteerida riigitee 2 km 188,351 asuva kohaliku Vahtra tn ristmiku likvideerimine. Lahendada juurdepääs Vahtra tänavale Lennu liiklussõlme kaudu.
- 5.2.6. Projekteerida riigitee 2 km 188,853 asuva kohaliku Reola-Lennuvälja tee ristmiku ja riigitee 2 km 188,854 asuva kohaliku Lennu–Vangi tee ristmiku likvideerimine. Jalakäijate liikumise tagamiseks projekteerida sellesse piirkonda jalakäijate tunnel. Sõidukite liikumine lahendada perspektiivse Reola liiklussõlme kaudu.
- 5.2.7. Projekteerida riigitee 2 km 190,13-190,16 piirkonnas kohalike teede (Roosi tn ja Nõlva tn) ristmike likvideerimine. Jalakäijate liikumise tagamiseks projekteerida sellesse piirkonda jalakäijate tunnel. Sõidukite liikumine lahendada perspektiivse Reola liiklussõlme kaudu.
- 5.2.8. Projekteerida riigitee 2 km 190,538 ja 190,608 asuvate ristmike likvideerimine.
- 5.2.9. Vajadusel näha ette lõiguti olemasoleva kiirusrežiimi ja/või selle ulatuse muutmine.
- 5.2.10. Ristmike projektlahenduse sobivust tuleb kontrollida antud oludes ebasoodsaima arvutusliku auto pöördekoridori šablooniga (šabloon näidata joonisel).

5.3.Bussipeatused

- 5.3.1. Projektiga näha ette olemasolevate bussipeatuste paigutuse vastavusse viimine lähtudes liiklusohutusest ja lisas 2 esitatud eskiislahenduse põhimõtetest.
- 5.3.2. Riigitee 2 km 187,152 asuv parempoolne „Ülenurme“ bussipeatus nihutada riigitee 22132 äärde.
- 5.3.3. Riigitee 2 km 189,322 ja km 189,405 asuvad „Reola“ bussipeatused lahendada projekteeritavas Reola liiklussõlmes.
- 5.3.4. Riigitee 2 km 190,570 ja km 190,594 asuvad „Uhti“ bussipeatused nihutada projekteeritava Uhti küla jalakäijate tunneli lähistele.
- 5.3.5. Riigitee 2 äärde projekteerida suletud taskuga bussipeatused. Ülejäänud riigiteede ääres projektala ulatuses selgitada sobilik bussipeatuse tüüp vastavalt juhendile „[Bussipeatuste, platvormide ja -paviljonide rajamise põhimõtted](#)“.
- 5.3.6. Kaaluda bussipeatusesse ooteplatvormide ja -paviljonide projekteerimist vastavalt juhendile „[Bussipeatuste, platvormide ja -paviljonide rajamise põhimõtted](#)“.

5.4.Kergliiklusteed

- 5.4.1. Kergliiklusteed projekteerida lähtudes lisas 2 esitatud eskiislahenduse põhimõtetest.
- 5.4.2. Terviklahenduse tagamiseks kavandada vajadusel olemasolevate kergliiklusteede ümberehitamine.
- 5.4.3. Kergliiklusteede kavandamisel lähtuda majandus- ja taristuministri 05.08.2015. a määruse nr 106 „Tee projekteerimise normid“ lisast „Maanteede projekteerimisnormid“.
- 5.4.4. Kergliiklustee laius 2,5 m, põhjendatud vajadusel kitsam.

5.5.Teega seotud rajatised (sillad jms)

- 5.5.1. Lisas 2 toodud eskiislahenduse põhimõtetele tuginedes projekteerida:
 - 5.5.1.1.riigitee 2 km 187,233 asuva Lennu jalakäijate tunneli pikendamine
 - 5.5.1.2.riigitee 2 km 187,551 asuva Lennu viadukti kõrvale täiendav viadukt

<p>5.5.1.3.riigitee 2 km 188,85 asuvate kohalike teede (Lennu–Vangi tee ja Reola–Lennuvälja tee) ja riigitee ristmiku asemele Vangi jalakäijate tunnel</p> <p>5.5.1.4.riigitee 2 km 189,653 asuva Reola ristmiku asemele Reola liiklussõlm</p> <p>5.5.1.5.riigitee 2 km 190,13-190,16 kohalike teede (Roosi tn ja Nõlva tn) ristmike asemele Uhti küla jalakäijate tunnel.</p> <p>5.5.2. Vastavalt mürauringu tulemustele projekteerida müra leevendavad meetmed.</p> <p>5.5.3. Vastavalt ulukiuuringu tulemustele projekteerida leevendavad meetmed elupaikade sidususe tagamiseks.</p>		
5.6.Teevalgustus		
<p>5.6.1. Valgustus projekteerida vastavalt „Riigimaanteede valgustamise juhisele“. Valgustuse täpne ulatus ja vajadus selgub projekteerimise käigus.</p> <p>5.6.2. Projekti mahus lahendada ehitamisele ette jääva olemasoleva valgustuse ümberehitus, et tagada olemasoleva valgustuse terviklahendus.</p>		
5.7.Muud projekteerimisel arvestamisele kuuluvad tingimused		
<p>5.7.1. Katend projekteerida kasutusajaga vähemalt 20 aastat.</p> <p>5.7.2. Tagada vete piki- ja põiksuunaline äravool teemaalt. Vajadusel projekteerida pinnavete ärajuhtimissüsteemide ehitamine, ümberehitamine ja puhastamine (sh vajadusel kraavide eelvoolud, mis asuvad teega piirnevatel katastriüksustel).</p> <p>5.7.3. Koostada krundijaotuskava ehitustööde ja edasise teehooldusega arvestava tehniliselt vajaliku teemaa võõrandamise protsessi läbiviimiseks.</p>		
5.8.Piirangud, kitsendused ning nendest tulenevad nõuded.		
<p>5.8.1. Täpsustada kõik võimalikud piirangud, mis võivad mõjutada tee-ehitust ning taotleda piirangute kehtestajatelt tingimused, millega arvestada projekti koostamisel.</p> <p>5.8.2. Taotleda tehnilised tingimused kommunikatsioonide valdajatelt, kelle trasse projektiga tehtavad tööd puudutavad.</p> <p>5.8.3. Arvestada Maanteeameti otsustega, mis on esitatud korralduse „Projekteerimistingimuste andmine riigitee 2 Tallinn–Tartu–Võru–Luhamaa km 186,9-190,9 asuva VI ehitusala ehitusprojekti koostamiseks“ lisas 3 „Arvamuste ja kooskõlastuste koondtabel“.</p> <p>5.8.4. Projekteerimisel arvestada eriveoste marsruutidega.</p>		
5.9.Haljastuse ja heakorra põhimõtted		
<p>5.9.1. Haljastuse kavandamisel lähtutakse Maanteeameti kodulehel olevatest juhistest „Kasutus- ja hooldusjuhendi koostamise põhimõtted“ ja „Riigiteede haljastustööde juhise“.</p> <p>5.9.2. Näha ette metsa, võsa ning muude takistuste eemaldamine nii olemasoleva kui perspektiivse tee maa-alalt, samuti tee maa-ala planeerimis- ja heakorratööd.</p>		
5.10. EHTUSUURINGUTE TEGEMISE VAJADUS		
<input checked="" type="checkbox"/>	Geodeetilised uurimustööd	Ehitusprojekti koostamiseks vajalikus mahus
<input checked="" type="checkbox"/>	Geotehnilised uuringud	Ehitusprojekti koostamiseks vajalikus mahus, maaradari kasutamine on lubatud
<input checked="" type="checkbox"/>	Hüdroloogilised uuringud ja arvutused	Ei kavandata
5.11. MUUD PROJEKTI KOOSSEISUS TEOSTATAVAD UURINGUD		
<input checked="" type="checkbox"/>	Liiklusuuringud ja -prognoos	Teostada mahus, mis võimaldab arvutada ristmike läbilaskvust ja määrata teenindustaset, katte arvutamiseks

		vajalikku koormussagedust, liiklusvoogude jagunemist ristmikel ja võimalikke ümberjagunemisi sh riigiteedel, kohalikel teedel ja erateedel.
<input checked="" type="checkbox"/>	Kergliiklustee vajaduse hindamine	Teostada vastavalt Maanteeameti juhendile „Kergliikluse prognoosimise juhend-2013“.
<input checked="" type="checkbox"/>	Mürauuring	Teostada kogu lõigu ulatuses mahus, mis võimaldab määrata müratõkete rajamise vajaduse ning esitada leevendavad meetmed.
<input checked="" type="checkbox"/>	Ulukiuring	Teostada mahus, mis võimaldab välja selgitada olemasoleva ja kavandatava transpordi ja loomade liikumisteede vahelisi konfliktalasid ning esitada leevendavaid meetmeid elupaikade sidususe tagamiseks.
5.12. KESKKONNAMÕJUDE HINDAMISE VAJADUS		
<input checked="" type="checkbox"/>	Keskkonnamõtjude eelhindamine	Enne ehitusloa andmist
<input type="checkbox"/>	Keskkonnamõtju hindamine	Enne ehitusloa andmist
<input type="checkbox"/>	Ei kohaldu	

Koostas: Anni Luht, taristu arendamise osakonna projekteerimise talituse projektijuht

Lisad: 1. Projekteeritava teelõigu asukohaskeem
2. Eskiis